



## Umbau Hohlenweg, Biel

Um Wohnraum zu schaffen, wurde das alte Fabrikgebäude umgenutzt. Es konnten nur punktuell Lasten abgegeben werden, da das Dach zu schwach war und nur einzelne Träger verstärkt wurden. Damit Gewichtseinsparungen gemacht werden konnten, wurde die Aufstockung des Attikageschosses aus Holz realisiert. Die Fassade der Aufstockung wurde ebenfalls aus Holz ausgeführt.

**Architekt:**  
arcaplan gmbh, Biel

**Bauherr:**  
Reso Invest GmbH, Nidau

**Dachaufbau von aussen:**

- extensive Begrünung 60 mm
- Dachabdichtung 10 mm
- Gefällsdämmung 10-80 mm
- Überdämmung 60 mm
- Dampfsperre
- DSP 27 mm
- Balken 80/240 mm
- Wärmedämmung 240 mm
- DSP 27 mm
- Dampfbremse
- Installationsebene 40 mm
- GFP/GKP 15 mm

**Aufbau Aussenwand von innen:**

- GFP/GKP 15 mm
- gedämmte Installationsebene
- OSB-Platte 15 mm
- Wärmedämmung 200 mm
- Rahmenholz 60/200 mm
- WFP 35 mm
- Lüftungslatte 30/50 mm
- Latte 30/50 mm
- Fassadenschalung 20 mm