



Aufstockung Wohn- und Pflegeheim Utzigen

Mit einer Aufstockung wurde mehr Wohnraum für das Alters- und Pflegeheim Utzigen geschaffen. Dabei wurde das bestehende Satteldach demontiert und einen Stock mit Flachdach und Attikateil montiert. Statik, Brandschutz sowie Bauphysik mussten mit der Haustechnik und der bestehenden Bausubstanz in Einklang gebracht werden. Die unteren Geschosse wurden mit einer Holzfassade und neuer Dämmung aus Steinwolle versehen, so dass der Eindruck eines komplett neuen Holzbaus entsteht. Die Brandschutzvorschriften konnten dank den Brandschutzschürzen an der hinterlüfteten Holzfassade eingehalten werden.

Architekt:

Wohn- und Pflegeheim Utzigen Immobilien AG, Utzigen

Bauherr:

Nissille Architekturbüro, Bern

Dachaufbau von aussen:

- Extensivbegrünung
- Abdichtung
- Gefälledämmung
- Bauzeitabdichtung/Dampfsperre
- Dreischichtplatte 27 mm
- Konstruktion 280 mm
- Hohlraumdämmung 120 mm
- Lattenrost 40 x 60 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm

Aufbau Aussenwand von innen:

- Gipsfaserplatte 15 mm
- Lattung 40 x 60 mm
- Dampfbremse
- Gipsfaserplatte 18 mm, teils gekapselt
- Konstruktion 240 mm
- Dämmung 240 mm
- Gipsfaserplatte 18 mm
- Windpapier
- Lattung 40 x 60 mm
- Schalung Tanne mit Werkbehandlung

Deckenaufbau von oben:

- Geschossdecke, bestehend
- Unterlagsboden mit Trittschalldämmung
- 2 x 33 mm Furnierschichtholz mit Balkenlage
- Schlacke und Schiebboden, bestehend
- Gipsdecke, bestehend