



VERWALTUNGSGEBÄUDE BLS, BÖNIGEN B. INTERLAKEN

In Bönigen bei Interlaken wurde ein ehemaliges BLS Werkstattgebäude zu einem modernen Betriebsgebäude transformiert. Das bestehende Massivbaugebäude wurde umfassend kernsaniert und den heutigen bautechnischen und energetischen Anforderungen angepasst. Im Zuge der Erweiterung entstand eine eingeschossige Aufstockung in Holzbauweise mit grossem Vordach und markanter Fensterfront. Durch die Kombination von Bestand und Neubau erhielt das Gebäude auch dank der neuen Gebäudehülle ein vollständig neues Erscheinungsbild. Neu wurde das Gebäude technisch aufgerüstet und dient der BLS als Logistik- Wartungs- und Schulungszentrum im Berner Oberland. Der Bauherr war die Nachhaltigkeit und der Einbezug von Holz als Naturbaustoff wichtig.

Besondere Herausforderungen waren:
Bauen im laufendem Betrieb und somit die Realisierung des Gebäudes in 2 Jahres-Etappen.
Arbeiten mit Anforderungen der Bahnsicherheit aufgrund Ausführung der Arbeiten in unmittelbarer Nähe zur Bahninfrastruktur.

Architektur:
BLS AG, Bern

Bauherrschaft:
BLS AG, Bern

Baustandard:
Minergie-ECO

Dachaufbau von oben:

- Flachdach extensiv begrünt
- Bituminöse Abdichtung mehrlagig
- Gefälldämmung 40–150 mm
- Dämmung 240 mm
- Dreischichtplatte Fi/Ta 27 mm
- Deckenrippe 80–100 x 240 mm
- Kerndämmung Cellulose 240 mm
- Dreischichtplatte 19 mm

Vordach von oben:

- Flachdach bekies 40 mm
- Bituminöse Abdichtung mehrlagig
- Dämmung Steinwolle 40 mm
- Dreischichtplatte Fi/Ta 27 mm
- Deckenrippe 100 x 240 mm
- Dreischichtplatte 19 mm
- Faserzementplatte 8 mm

Aussenwandaufbau von innen:

- Sichtholzpaneele Fi/Ta
- Dreischichtplatte 27 mm
- Luftdichtigkeitsschicht
- Rahmenkonstruktion 60/240 mm
- Kerndämmung Steinwolle 240 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Fassadenbahn
- Hinterlüftungsrost vertikal 30 mm
- Lattenrost horizontal 30/60 mm
- Aussenschalung N+K Fi/Ta ca. 110 x 22 mm

